

ОАО «МОСПРОЕКТ-2»

им. М.В.Посохина

Архитектурно-планировочная мастерская №4

Заказчик: Департамент городского имущества города Москвы

Государственный контракт: 815Г от 14.09.2015 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории квартала,
ограниченного улицей Советской,
улицей Заводской, участком №5 Октябрьской
железнодорожной, улицей Радио, проектируемым
проездом 657, проектируемым проездом 686**

Район Крюково

ЗелАО

10.04.060.2015

Заместитель генерального директора

М.А. Хотимская

Руководитель АПМ №4



В.С.Остапенко

Москва, 2016

«Проект межевания территории квартала №4319, ограниченного улицей Советской, Заводской улицей, участком №5 Октябрьской железной дороги, улицей Радио, проектируемым проездом 657, проектируемым проездом 686» выполнен авторским коллективом в составе:

Зам. руководителя ТАПМ №4

ГАП

ГИП

Ведущий инженер



О.В.Андриянова

Е.Б.Цеховская

Р.Н.Васильева

О.В.Щевелёва

СОДЕРЖАНИЕ

Схема размещения квартала в ЗелАО.....	4
Введение.....	5
1.Материалы по обоснованию проекта межевания	
1.1. Характеристика исходных данных для межевания территории.....	6
1.2.Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований	7
1.3. Расчетное обоснование площади земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования	8
1.4. Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования, неиспользуемых территорий и условий предоставления земельных участков	9
2.Проект межевания территории	
2.1. Положения о межевании территории	34
2.2. Планы межевания территории	38
Выводы.....	44
Приложения	
1.Данные ГорБТИ.....	46
2.Данные об установленных земельных участках	124
3.Материалы фотофиксации.....	135
Материалы согласований.....	141

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КВАРТАЛА В ЗелАО

4



ВВЕДЕНИЕ

Работа выполнена на основании Технического задания, в соответствии с требованиями, установленными Земельным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом города Москвы, Жилищным Кодексом Российской Федерации, иными действующими нормативными правовыми документами.

В составе выполненных работ проведена разработка проекта межевания, содержащего подлежащие утверждению материалы и материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений.

Положения о межевании территории представлены в форме таблицы «Характеристики земельных участков, установленных проектом межевания» (таблица 2) и чертежах: «План межевания территории» (чертеж 2); «План особых условий и ограничений использования земельных участков и ограничения территории» (чертеж 3).

Материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений подготовлены в виде пояснительной записки, включающей текстовые материалы, таблицы «Характеристики фактического использования и расчетного обоснования площадей земельных участков территории» (таблица 1), чертеж «План фактического использования территории» (чертеж 1).

Таблицы исходных данных приведены в Приложении.

Работа выполнена на основании:

-данных Городского бюро технической инвентаризации об общей площади отдельно стоящих жилых и нежилых объектов, площади по наружному обмеру каждого из расположенных на территории квартала зданий, об этажности жилых и нежилых объектов, о годе постройки объектов, о функциональном использовании расположенных на территории встроенно-пристроенных, пристроенных и отдельно стоящих нежилых объектов;

-данных Департамента городского имущества города Москвы об установленных границах земельных участков, переданных в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренду;

-данных Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, границах территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных и озелененных территорий, природных и озелененных территорий, красных линиях, границах территорий с действующей градостроительной документацией (Отраслевой узел ЕГИП - ОАСИ МКА), данных Государственной картографической основы в М 1:2000.

1. Материалы по обоснованию проекта межевания

Разработка проекта межевания осуществляется в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделенных городских земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка.

1.1. Характеристика исходных данных для межевания территории

Территория проекта межевания расположена в районе Крюково Зеленоградского административного округа города Москвы.

Рассматриваемая территория ограничена улицей Советской, Заводской улицей, участком № 5 Октябрьской железной дороги, улицей Радио, проектируемыми проездами 657, 686 (улица Лётчицы Тарасовой).

Площадь указанной территории в границах разработки **46,099 га.**

В качестве исходной информации для разработки проекта межевания использованы исходные данные, приведенные в приложении.

По данным технической инвентаризации (приложение 1) на территории межевания размещено 90 зданий, сооружений, в том числе 24 многоквартирных жилых здания и 10 индивидуальных жилых домов.

По сведениям об установленных границах и имущественных правах на земельные участки (приложение 2) на территории квартала сформировано и поставлено на кадастровый учет земельные участки, в том числе 4 участка находятся в собственности города Москвы, 1 – в собственности Российской Федерации. Остальные участки предоставлены в аренду.

По сведениям Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве на территории межевания объектов культурного наследия и вновь выявленных объектов не выявлено.

Часть территории квартала находится в технических зонах подземных инженерных коммуникаций, в границах природных и озеленённых территорий, зоны охраняемого природного ландшафта, водоохранной зоны, береговой полосы, технические зоны подземных инженерных коммуникаций и ВЛЭП.

Кроме того, на территории межевания установлены в составе красных линий:

- границы территорий улично-дорожной сети;
- линии застройки;
- границы озелененных территорий общего пользования.

Границы указанных территорий и зон приведены на чертеже 3.

1.2. Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований

По результатам натурных обследований выявлены особенности фактического использования территории, подлежащие учету при обосновании размеров

и местоположения границ земельных участков, а также условий их предоставления.

Не подтверждено размещение на территории межевания зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию по адресам: ул. Овражная, д. 13, 18; ул. Крупской, д. 8. Отселены и частично разрушены здания по адресам: ул. Овражная, д. 10, 12А (индивидуальные жилые дома с приусадебными участками), корпус 1924.

Одновременно установлено наличие обладающих признаками капитальности объектов (см. материалы фотофиксации) по адресному ориентиру: ул. Заводская, вл. 16, 18, ул. Крупской, вл. 6, стр. б/н (на месте д. 8), вл. 6А - два строения; проезд 686 (ул. Лётчицы Тарасовой) д. 5, стр. б/н (ТП); ул. Советская, вл. 4, стр. б/н (ТП).

Определено местоположение некапитальных сооружений, в том числе: высоких и низких ограждений земельных участков, а также их частей, детских, спортивных и иных площадок, озелененных частей территории, бордюров, иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование.

Выявлены участки внутриквартальных проездов, проходов, по которым осуществляется транзитное движение. Установлены места хранения и парковки автотранспортных средств, места размещения озелененных территорий.

Указанные характеристики фактического использования территории межевания приведены в таблице 1 и на чертеже 1.

1.3. Расчетное обоснование площади земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования

Расчет нормативно-необходимой территории земельных участков существующих зданий, сооружений и территорий общего пользования проводился в соответствии:

а) с требованиями части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно:

- МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г Москвы»;

- №945-ПП от 23.12.2015г. «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;

б) с данными ГорБТИ;

в) с едиными методическими указаниями по разработке проектов межевания территории города Москвы (приказ по МКА от 13.02.2008 №13).

Характеристики фактического использования и расчетного обоснования размеров земельных участков территории квартала представлены в таблице 1.

1.4. Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования, неиспользуемых территорий и условий предоставления земельных участков

При обосновании местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ учтены, как планировочные особенности фактического использования, так и расчетного обоснования размеров земельных участков.

Участок № 1 площадью **0,392 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Ленина, д. 1**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,195 га**. Участок обременён договором аренды встроенных помещений.

Доступ на участок осуществляется с ул. Советская и ул. 1 Мая.

Участок № 2 площадью **0,669 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Советская, д. 2**, что обеспечивает нор-

мативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,323 га**. Участок обременён договором аренды встроенных помещений. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской и спортивной площадкам (участки №№ 9, 10).

Доступ на участок осуществляется с ул. Советская.

Участок № 3 площадью **0,342 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Советская, д. 4**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,195 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к спортивной площадке (участок № 10) и участку №12.

Доступ на участок осуществляется с ул. Советская.

Участок № 4 площадью **0,531 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Советская, д. 6**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,252 га**.

Доступ на участок осуществляется с ул. Советская и ул. 2-я Пятилетка.

Участок № 5 площадью **0,538 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка, д. 4**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,408 га**.

Доступ на участок осуществляется с ул. 2-я Пятилетка.

Участок № 6 площадью **0,590 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка, д. 2**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,321 га**.

Доступ на участок осуществляется с ул. 2-я Пятилетка.

Участок № 7 площадью **0,828 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 4**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,444 га**.

Доступ на участок осуществляется с 1 Мая и ул. 2-я Пятилетка.

Участок № 8 площадью **0,763 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 2**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,429 га**. Участок обременён договором аренды встроенных помещений. По территории участка необходимо обеспечить доступ к участку №12.

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая.

Участок № 9 площадью **0,033 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Советская, вл. 2**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участка № 2.

Участок № 10 площадью **0,059 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Советская, вл. 2**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 2, 3, 12.

Участок № 11 площадью **0,026 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка, вл. 2**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участка № 12.

Участок № 12 площадью **0,286 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка, вл. 2-4**, выделяется как территория общего пользования (озеленённая территория, проезды, проходы).

Участок № 13 площадью **0,008 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. Советская, вл. 4, стр. б/н**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 76 кв.м).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 5, 12.

Участок № 14 площадью **3,990 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Советская, ул. 2-я Пятилетка, ул. 1 Мая, Заводская ул.**, выделяется как территория общего пользования (озеленённая территория, улицы, проезды, проходы, парковки).

Участок № 15 площадью **0,088 га** устанавливается зданию административно-хозяйственного назначения, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 1**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 880 кв.м).

Доступ на участок осуществляется ул. 1 Мая.

Участок № 16 площадью **0,134 га** устанавливается зданию административно-хозяйственного назначения, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 3**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 1340 кв.м).

Доступ на участок осуществляется ул. 1 Мая.

Участок № 17 площадью **0,008 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 3, стр. 1**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 76 кв.м).

Доступ на участок осуществляется по территории общего пользования участок №14.

Участок № 18 площадью **0,118 га** устанавливается зданию административного назначения, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. 1 Мая, д. 5**. Имеется договор аренды земельного участка.

Доступ на участок осуществляется ул. 1 Мая.

Участок № 19 площадью **1,644 га** устанавливается комплексу зданий административного назначения (УВД ЗелаО), расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 1, стр. 1-4; д. 7**. На участок зарегистрировано право собственности г. Москвы (площадь - 16436 кв.м).

Доступ на участок осуществляется ул. 1 Мая.

Участок № 20 площадью **0,521 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 2**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,264 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к спортивной площадке (участок № 22).

Участок обременён договором аренды встроенных помещений. Доступ на участок осуществляется с ул. Заводская.

Участок № 21 площадью **0,044 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 8**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 26, 27, 28.

Участок № 22 площадью **0,041 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 2-4**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 14, 20, 23.

Участок № 23 площадью **0,394 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 4**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,222 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к спортивной площадке (участок № 22).

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая и ул. Заводская.

Участок № 24 площадью **0,326 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 4А**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,178 га**.

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая, далее по территории участка №14.

Участок № 25 площадью **0,560 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 6**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,206 га**.

Доступ на участок осуществляется с ул. Заводская.

Участок № 26 площадью **0,326 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 6А**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,142 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 21).

Доступ на участок осуществляется по территории участка № 27.

Участок № 27 площадью **0,454 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 8**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,258 га**. Часть территории площадью **0,063 га**, подлежит обременению сервитутом сквозного проезда и прохода к участкам №№ 26, 28. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 21).

Доступ на участок осуществляется ул. Заводская.

Участок № 28 площадью **0,345 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 10**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,148 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 21) и участку №29 (ТП).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 27, 72.

Участок № 29 площадью **0,006 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 10, стр. 1**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 60 кв.м).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 28, 30.

Участок № 30 площадью **0,439 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 12А**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,217 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 36), спортивной площадке (участок № 38), участку № 29 (ТП).

Доступ на участок осуществляется ул. Заводская, далее по территории общего пользования (участок №72).

Участок № 31 площадью **0,549 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 14**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,165 га**. Часть территории площадью 0,010 га, подлежит обременению сервитутом сквозного проезда и прохода к участку № 71. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 36), спортивной площадке (участок № 37) и к участку № 39 (ТП).

Доступ на участок осуществляется ул. Крупской, далее по территории участка №32.

Участок № 32 площадью **0,437 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 14А**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,194 га**. Часть территории площадью 0,041 га, подлежит обременению сервитутами сквозного проезда и прохода к участкам №№ 31, 33, 71. По территории участка необходимо обеспечить доступ к спортивной площадке (участок № 38) и к участку № 39 (ТП).

Доступ на участок осуществляется ул. Крупской.

Участок № 33 площадью **0,190 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 16**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,108 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к спортивной площадке (участок № 38).

Доступ на участок осуществляется ул. Крупской, далее по территории участка №32 и ул. Заводская.

Участок № 34 площадью **0,050 га** устанавливается нежилому зданию, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 16А**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 500 кв.м).

Доступ на участок осуществляется ул. Заводская.

Участок № 35 площадью **0,056 га** устанавливается нежилому зданию, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 16Б**. Участок соответствует договору аренды земельного участка множественностью лиц на стороне арендатора.

Доступ на участок осуществляется ул. Заводская.

Участок № 36 площадью **0,069 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 12А; 16А**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 30, 31, 32.

Участок № 37 площадью **0,009 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 14**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участка № 31.

Участок № 38 площадью **0,033 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 14А-16**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 30, 32, 33.

Участок № 39 площадью **0,007 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 14, стр. 1**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 69 кв.м).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 31, 32.

Участок № 40 площадью **0,375 га** устанавливается как иная незастроенная территория (часть огороженной территории промышленного назначения, не вошедшая в земельный отвод), расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 18.**

Доступ на участок осуществляется по территории участка № 65.

Участок № 41 площадью **0,007 га** устанавливается зданию газораспределительного пункта расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6А.** На участок зарегистрировано право собственности ОАО "МОСГАЗ" (площадь - 72 кв. м).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 42, 72.

Участок № 42 площадью **0,511 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 2,** что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,269 га.** По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 46) и участку №41 (ГРП). Участок обременён договором аренды встроенных помещений.

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской, а также с ул. 1 Мая, далее по территориям участков №№ 44, 72.

Участок № 43 площадью **0,169 га** устанавливается как иная территория, на которой располагается разрушенное здание по адресу: **Зеленоград, Зеленоград, корп. 1924.** На участок зарегистрировано право собственности Российской Федерации (площадь - 1694 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая, далее по территориям участков №№ 44, 72.

Участок № 44 площадью **0,335 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, Зеленоград, корп. 1925,** что меньше нормативно необходимой территории, в том числе вариант границ участка с мини-

минимизированной площадью **0,169 га**. Часть территории площадью 0,033 га, подлежит обременению сервитутом сквозного проезда и прохода к участкам №№ 42, 43, 72.

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая.

Участок № 45 площадью **0,077 га** устанавливается зданию ЦТП, расположенного по адресу: **Зеленоград, Зеленоград, корп. 1925А**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 770 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая.

Участок № 46 площадью **0,051 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 2**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка).

Доступ на участок осуществляется по территории участков №№ 42, 47.

Участок № 47 площадью **0,423 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 10**, что соответствует нормативно необходимой территории, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,163 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к детской площадке (участок № 46), и участку № 49. Часть габарита здания расположена на участке с разработанным ГПЗУ № RU77-143000-008016 от 14.03.2013г.

Доступ на участок осуществляется с ул. 1 Мая, далее по территории участка № 54.

Участок № 48 площадью **0,031га** устанавливается как иная территория, на которой осуществляется снос части здания по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 8**.

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 42, 47, 51.

Участок № 49 площадью **0,013га** устанавливается зданию инженерно-технического назначения (см. фото), по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6, стр. 6/н** (на месте части здания, учтённого в данных БТИ как баня по адресу: ул. Крупской, д. 8).

Доступ на участок осуществляется по территориям участков №№ 47, 48, 51, 52.

Участок № 50 площадью **0,023 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка). Участок расположен в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта.

Доступ на участок осуществляется по территории участка №72.

Участок № 51 площадью **0,398 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 6**, что обеспечивает нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,217 га**. По территории участка необходимо обеспечить доступ к участкам №№ 48, 49.

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской.

Участок № 52 площадью **0,015 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Лётчицы Тарасовой (парк)**, выделяется как территория общего пользования (детская площадка). Участок расположен в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта.

Доступ на участок осуществляется по территории участка №72.

Участок № 53 площадью **0,144 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Лётчицы Тарасовой (парк)**, выделяется как территория общего пользования (спортивная площадка). Участок расположен в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта.

Доступ на участок осуществляется по территории участка №72.

Участок № 54 площадью **0,487 га** устанавливается как иная территория, по адресу: **Зеленоград, МКР 19, Крюково** в соответствии с разработанным ГПЗУ № RU77-143000-008016 от 14.03.2013г. (площадь 5100 кв.м). Из участка исключён габарит жилого дома по адресу: ул. Крупской, д. 10. По территории участка необходимо обеспечить доступ к участку № 47. Часть участка расположена в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта.

Участок № 55 площадью **0,010 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 14Г**. Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 100 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской.

Участок № 56 площадью **0,098 га** устанавливается зданию коммунально-складского назначения, расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Овражная, д. 19**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 980 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской.

Участок № 57 площадью **0,814 га** устанавливается комплексу зданий административного и складского назначения, расположенных по адресам: **Зеленоград, ул. Овражная, д. 17А, стр. 1-5**. Имеется краткосрочный договор аренды земельного участка (площадь - 8140 кв.м). Часть территории участка (под габаритами зданий) расположена в линиях УДС.

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской.

Участок № 58 площадью **0,527 га** устанавливается жилому дому, расположенному по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 12Б**, что обеспечивает

нормативно необходимую территорию, в том числе вариант границ участка с минимизированной площадью **0,184 га**.

Доступ на участок осуществляется ул. Крупской.

Участок № 59 площадью **0,045 га** устанавливается зданию административно-делового назначения, расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 18, стр. 11**. На участок оформлен договор аренды земельного участка (площадь - 600 кв.м). Часть территории участка (под габаритом здания) расположена в линиях УДС.

Доступ на участок осуществляется с Заводской ул.

Участок № 60 площадью **0,100 га** устанавливается зданию складского назначения, расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 1** На участок зарегистрировано право собственности г. Москвы (площадь - 1000 кв.м). Участок расположен в линиях УДС.

Доступ на участок осуществляется с Заводской ул.

Участок № 61 площадью **0,119 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Заводская, вл. 18**, выделяется как территория общего пользования (незастроенная, озеленённая территория).

Участок № 62 площадью **1,238 га** устанавливается комплексу зданий производственного назначения, расположенных по адресам: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 18, стр. 1, 2, 4, 5 и стр. б/н** не учтённое в БТИ (см. материалы фотофиксации). Участок соответствует договору аренды земельного участка (площадь - 12375 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с Заводской ул.

Участок № 63 площадью **0,470 га**, являющийся трассой **ул. Заводская**, выделяется как территория общего пользования (существующая уличная сеть).

Участок № 64 площадью **1,585 га**, устанавливается как территория общего пользования по адресному ориентиру: **проектируемый проезд № 673**, в настоящее время - незастроенная территория в линиях проектируемой УДС.

Участок № 65 площадью **1,387 га** устанавливается комплексу зданий производственного назначения, расположенных по адресам: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 18, стр. 7-10, 12**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 13871 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с Заводской ул.

Участок № 66 площадью **1,250 га** устанавливается комплексу зданий производственного назначения, расположенных по адресам: **Зеленоград, ул. Радио, д. 23, стр. 1-5, 8, 11, 12**. На участок оформлен договор аренды земельного участка (площадь по графическому отображению - 12300 кв.м, площадь по тексту - 12855 кв.м). Часть участка расположена в линиях УДС.

Доступ на участок осуществляется с ул. Радио.

Участок № 67 площадью **1,038 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Радио, вл. 23**, выделяется как территория общего пользования (незастроенная, озеленённая территория).

Участок № 68 площадью **0,012 га** устанавливается зданию коммунально-складского назначения, расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Радио, д. 23, стр. 9**. Участок расположен в линиях УДС.

Доступ на участок осуществляется с ул. Радио, далее по территории участка № 66.

Участок № 69 площадью **0,008 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, ул. Крупской, д. 6А, стр. 1**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 75 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской по территории участка № 70.

Участок № 70 площадью **0,854 га** устанавливается комплексу подстанции 35 Кв "Крюково", расположенной по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6А**. Участок соответствует долгосрочному договору аренды земельного участка (площадь - 8543 кв.м). На участке расположены два капитальных строения, не учтённые в данных БТИ **стр. б/н №1 и стр. б/н №2** (см. материалы фотофиксации). Участок частично расположен в технической зоне ВЛЭП.

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской.

Участок № 71 площадью **0,873 га** устанавливается комплексу зданий социального приюта, расположенного по адресу: **Зеленоград, ул. Заводская, д. 14Б; д. 14Б, стр. 1**. На участок зарегистрировано право безвозмездного срочного пользования, право собственности г. Москвы (площадь - 8728 кв.м).

Доступ на участок осуществляется с ул. Крупской. и по территориям участков №№ 31, 32.

Участок № 72 площадью **15,316 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, ул. 2-я Пятилетка, ул. Овражная, Заводская ул., ул. Лётчицы Тарасовой; пр. 657** выделяется как территория общего пользования (озеленённая территория, улицы, проезды, проходы, парковки). Часть территории участка расположена в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта, в водоохранной зоне, в береговой полосе, в технической зоне подземных инженерных коммуникаций и технической зоне ВЛЭП.

Участок № 73 площадью **0,035 га**, расположенный по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Лётчицы Тарасовой (парк)**, выделяется как территория

общего пользования (детская площадка). Участок расположен в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта и водоохранной зоны.

Доступ на участок осуществляется по территории участка №72.

Участок № 74 площадью **0,356 га** устанавливается как иная территория, расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Овражная, вл. 7, 9**. На участке расположены индивидуальные жилые дома по адресам: Зеленоград, ул. Овражная, д. 7; д. 9 и их приусадебные участки.

Доступ на участок осуществляется с ул. Овражная.

Участок № 76 площадью **0,176 га** устанавливается как иная территория, расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Овражная, вл. 8, 10, 12, 12А**. На участке расположены индивидуальные жилые дома по адресам: Зеленоград, ул. Овражная, д. 8; д. 10 (отселён); д. 12; д. 12А (отселён) и их приусадебные участки, (части участков, не входящие в границы природной и озеленённой территории № XXV).

Доступ на участок осуществляется с ул. Овражная.

Участок № 80 площадью **0,195 га** устанавливается как иная территория, расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Овражная, вл. 11, 13, 15**. На участке расположены индивидуальные жилые дома по адресам: Зеленоград, ул. Овражная, д. 11; д. 15 (д. 13 - данные о наличии на участке строений не выявлены) и их приусадебные участки.

Доступ на участок осуществляется с ул. Овражная.

Участок № 83 площадью **0,053 га** устанавливается как иная территория, расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Овражная, вл. 16**. На участке расположен индивидуальный жилой дом по адресу: Зеленоград, ул. Овражная, д. 16 и его приусадебный участок, (часть участка, не входящая в

границы природной и озеленённой территории № XXV). Участок частично расположен в технической зоне ВЛЭП.

Доступ на участок осуществляется с ул. Овражная.

Участок № 84 площадью **0,256 га** устанавливается как иная территория, расположенная по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Овражная, вл. 16А, 16Б, 17**. На участке расположены индивидуальные жилые дома по адресам: Зеленоград, ул. Овражная, д. 16А; д. 16Б; д. 17 и их приусадебные участки, (части участков, не входящие в границы природной и озеленённой территории № XXV). Часть участка (под габаритом здания) находится в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта, за линией застройки.

Доступ на участок осуществляется по территории общего пользования (участок № 72).

Участок № 87 площадью **0,006 га** устанавливается для эксплуатации опоры воздушной линии электропередач (ВЛЭП), расположенной по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6А**. Участок соответствует графическому отображению долгосрочного договора аренды земельного участка. Участок расположен в технической зоне ВЛЭП.

Доступ на участок осуществляется по территории общего пользования (участок № 72).

Участок № 88 площадью **0,006 га** устанавливается для эксплуатации опоры ВЛЭП, расположенной по адресному ориентиру: **Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6А**. Участок соответствует графическому отображению долгосрочного договора аренды земельного участка. Участок расположен в границах природной и озеленённой территории № XXV, в зоне охраняемого ландшафта, водоохранной зоны, в зоне охраняемого ландшафта, в технической зоне ВЛЭП.

Доступ на участок осуществляется по территории общего пользования (участок № 72).

Участок № 89 площадью **0,003 га** устанавливается зданию трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **Зеленоград, проезд 686, д. 5.**

Доступ на участок осуществляется по территории общего пользования (участок № 14).

Основные характеристики и показатели установленных проектом межевания земельных участков представлены в таблице 2. Границы установленных земельных участков и зон действия обременений, а также ограничений их использования отображены на чертежах 2, 3.

Проект межевания не является основанием для производства строительных работ, в том числе ограждения участка, а также ведения хозяйственной деятельности.

Площадь и границы участков указаны с графической точностью по плану М 1:2000 и подлежат уточнению землеустроительным межеванием при оформлении земельно-правовых документов.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА №4319,
ограниченного Советской улицей,Заводской улицей,участком №5 Октябрьской железной дороги, улицей Радио, проектируемым проездом 657, проектируемым проездом
686**

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов						Расчетные показатели участков	
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно- пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)	
											минимальная	максимальная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1	Зеленоград, ул. Ленина, д. 1	12620	1966	946	жилое	2461	1009		0,258	0,372
		2	Зеленоград, Советская ул.,д.2	24084	1973	1415	жилое	4405	340		0,365	0,521
		3	Зеленоград, Советская ул.,д.4	24085	1974	713	жилое	2607	0		0,194	0,280
		4	Зеленоград, Советская ул.,д.6	24086	1975	1293	жилое	3628	910		0,343	0,492
		5	Зеленоград, ул.2-я Пятилетка д.4	21358	1978	1264	жилое	4507	91		0,343	0,494
		6	Зеленоград, ул.2-я Пятилетка д.2	21359	1974	1275	жилое	4506	0		0,339	0,488
		7	Зеленоград, 1 Мая ул. д.4	19133	1975	2041	жилое	6118	304		0,506	0,718
		8	Зеленоград, 1 Мая ул. д.2	19131	1978	1947	жилое	5242	669		0,473	0,668
		20	Зеленоград, Заводская ул.,д.2	7897	1969	1361	жилое	3300	394		0,310	0,432
		23	Зеленоград, Заводская ул.,д.4	7898	1962	867	жилое	2319	254		0,208	0,293
		24	Зеленоград, Заводская ул.,д.4 А	7899	1966	676	жилое	2327	162		0,185	0,267
		25	Зеленоград, Заводская ул.,д.6	77022	1964	1879	жилое	2690	1496		0,385	0,523
		26	Зеленоград, Заводская ул.,д.6А	7901	1967	687	жилое	2322	166		0,186	0,268
		27	Зеленоград, Заводская ул.,д.8	7903	1963	871	жилое	2815	381		0,237	0,343
		28	Зеленоград, Заводская ул.,д.10	7905	1961	779	жилое	1687	567		0,184	0,258
		30	Зеленоград, Заводская ул.,д.12А	7907	1966	1105	жилое	3352	0		0,268	0,379
		31	Зеленоград, Заводская ул.,д.14	7910	1965	886	жилое	2606	1263		0,270	0,398
		32	Зеленоград, Заводская ул.,д.14А	7911	1969	914	жилое	2978	993		0,278	0,409
		33	Зеленоград, Заводская ул.,д.16	77347	1962	452	жилое	641	0		0,075	0,096
		42	Зеленоград, ул.Крупской д.2	12025	1971	1226	жилое	3282	343		0,293	0,413
		44	Зеленоград к. 1925	31182	1987	820	жилое	6413	36		0,385	0,598
		47	Зеленоград, ул.Крупской д.10	12033	1985	1324	жилое	4148	0		0,327	0,464
		51	Зеленоград, ул.Крупской д.6	12029	1976	936	жилое	3401	0		0,253	0,366
		58	Зеленоград, Заводская ул.,д.12Б	7908	1967	933	жилое	3356	731		0,285	0,420
		ИТОГО участки жилых зданий				26610		81111	10109		6,948	9,959
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	13	Зеленоград, Советская ул.,вл.4 стр. б/н	0		75 *	жилищно-коммунальное (ТП)			65	0,008	0,013
		15**	Зеленоград, 1 Мая ул. д.1	3700521	1956	465	административно-деловое			1038	0,088	0,088
		16**	Зеленоград, 1 Мая ул. д.3	1900391	1946	693	административно-деловое			1072	0,134	0,134
		17	Зеленоград, 1 Мая ул. д.3 стр.1	3700977	1998	75 *	жилищно-коммунальное (ТП)			65	0,008	0,013
		18	Зеленоград, 1 Мая ул. д.5	1900392	1958	734	административно-деловое			2002	0,111	0,118
		19	Зеленоград, 1 Мая ул. д.7	3700155	1946	294	административно-деловое			429	1,644	1,644
			Зеленоград, ул.Крупской д.1 стр.2	3700459	1971	455	административно-деловое			362		
			Зеленоград, ул.Крупской д.1 стр.3	3700898	1990	60 *	административно-деловое			55		
			Зеленоград, ул.Крупской д.1 стр.1	3700261	1961	1675	административно-деловое			2318		
			Зеленоград, ул.Крупской д.1 стр.4	3700899	2001	10 *	административно-деловое			5		
		29	Зеленоград, Заводская ул.,д.10 стр.1	3700972	1998	55 *	жилищно-коммунальное (ТП)			50	0,006	0,010
		34	Зеленоград, Заводская ул.,д.16А	1900393	1955	299	административно-деловое			562	0,051	0,055

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	35	35	Зеленоград, Заводская ул.,д.16Б	1900395	1955	333	административно-деловое			503	0,052	0,056
		39	89	Зеленоград, Заводская ул.,д.14 стр.1	3700973		65 *	жилищно-коммунальное (ЦТП)			60	0,007	0,011
		41	87	Зеленоград, ул.Крупской вл.6А стр. б/н	3700242		20 *	жилищно-коммунальное (ГРП)			15	0,007	0,007
		45**	15	Зеленоград к. 1925А	3700232	1988	198	жилищно-коммунальное (ЦТП)			161	0,077	0,077
		49	41	Зеленоград, ул.Крупской вл.6 стр. б/н	0		120 *	жилищно-коммунальное			110	0,013	0,021
		55	38	Зеленоград Заводская ул.,д.14Г	3700974	1998	90 *	жилищно-коммунальное (ТП)			80	0,010	0,016
		56**	70	Зеленоград, Овражная ул.,д.19	3700503	1982	384	коммунально-складское			322	0,098	0,098
		59	43	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.11	3700257	1978	326	административно-деловое			525	0,052	0,056
		60	60	Зеленоград, Заводская ул.,д.1	3700883	1970	156	складское			130	0,100	0,100
		62	77	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.5	3700252	1964	429	производственное			403	1,155	1,540
			78	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.4	3700251	1958	105	производственное			102		
			79	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.2	3700250	1964	530	производственное			455		
			80	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.1	3700249	1960	3027	производственное			4166		
			82	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.б/н	0		530 *	производственное			500		
		65	44	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.7	3700253	1966	12	производственное			5	1,042	1,389
			45	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.8	3700254	1982	1040	производственное			1068		
			46	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.9	3700255	1964	2726	производственное			2748		
			49	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.12	3700618	1956	56	производственное (ТП)			79		
			50	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.10	3700256	1964	332	производственное (котельная)			363		
		66	51	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.1	3700177	1957	600	производственное			873	0,989	1,318
			52	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.2	3700178	1962	922	производственное			677		
			53	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.3	3700179	1974	1616	производственное			1421		
			54	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.4	3700180	1972	279	производственное			226		
			55	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.5	3700181	1960	15 *	производственное			10		
			56	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.8	3700922		177	производственное			141		
			58	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.12	3701109		71	производственное (ТП)			56		
			90	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.11	0		275 *	производственное			250		
		68	57	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.9	3700923		102	коммунально-складское			102	0,011	0,012
		69	59	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.1	3700976	1998	75 *	жилищно-коммунальное (ТП)			65	0,008	0,013
		70	83	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.б/н №1	0		220 *	жилищно-коммунальное (электростанция)			200	0,600	1,400
			84	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.б/н №2	0		270 *	жилищно-коммунальное (электростанция)			250		
		71	36	Зеленоград Заводская ул.,д.14Б стр.1	3701014	1990	64	социальный приют (склад)			48	0,873	0,873
			37	Зеленоград Заводская ул.,д.14Б	2136279	1965	1395	социальный приют			1705		
		87		Зеленоград, ул.Крупской вл.6А	0			опора ЛЭП				0,006	0,006
		88		Зеленоград, ул.Крупской вл.6А	0			опора ЛЭП				0,006	0,006
		89	85	Зеленоград проезд 686 д.5	3701700		30	жилищно-коммунальное (ТП)			25	0,003	0,005
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					21480				25867	7,161	9,081
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					26610		81111	10109	25867	14,110	19,039
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий		9		Зеленоград, Советская ул.,вл.2				детская площадка				0,033	0,033
		10		Зеленоград, Советская ул.,вл.2				спортивная площадка				0,059	0,059
		11		Зеленоград, ул.2-я Пятилетка вл.2				детская площадка				0,026	0,026
		12		Зеленоград, ул.2-я Пятилетка вл.2-4				проход, проезд, озелененная территория				0,286	0,286
		14		Зеленоград, Советская ул.; ул.2-я Пятилетка ; 4 Мая ул.; Заводская ул.				улицы, проходы, проезды, озелененная территория,				3,990	3,990
		21		Зеленоград, Заводская ул.,вл.8				детская площадка				0,044	0,044
		22		Зеленоград, Заводская ул.,вл.2-4				спортивная площадка				0,041	0,041
		36		Зеленоград, Заводская ул.,вл.12А; 16А				детская площадка				0,069	0,069
		37		Зеленоград, Заводская ул.,вл.14				спортивная площадка				0,009	0,009
		38		Зеленоград, Заводская ул.,вл.14А-16				спортивная площадка				0,033	0,033
		46		Зеленоград, ул.Крупской вл.2				детская площадка				0,051	0,051
		50		Зеленоград, ул.Крупской вл.6				спортивная площадка				0,023	0,023
		52		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)				детская площадка				0,015	0,015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	53		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)				спортивная площадка				0,144	0,144
	61		Зеленоград, Заводская ул.,вл.18				озелененная территория				0,119	0,119
	63		Зеленоград, Заводская ул.				улица				0,470	0,470
	64		проектируемый проезд №673				территория в линиях УДС				1,585	1,585
	67		Зеленоград,, ул. Радио вл.,23				озелененная территория				1,038	1,038
	72		Зеленоград, ул.Крупской ; ул. Овражная; ул. Заводская; ул. Лётчицы Тарасовой; проезд № 657				улицы, проходы, проезды, озелененная территория, парковки				15,318	15,318
	73		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)				детская площадка				0,035	0,035
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий										23,388	23,388
Иные территории	40		Зеленоград, Заводская ул.,вл.18								0,375	0,375
	43	16	Зеленоград, к.1924 в том числе: Зеленоград, к.1924	3700504	1958	642	отселено			563	0,169	0,169
	48		Зеленоград, ул.Крупской вл.8								0,031	0,031
	54		Крюково МКР 19								0,487	0,487
	57	47	Зеленоград, Овражная ул. ,вл.17А в том числе: Зеленоград, Овражная ул.,д.17А стр.2	3700512	1970	627	административно-деловое (склад)			595	0,814	0,814
		48	Зеленоград, Овражная ул.,д.17А стр.3	3700506	1961	367	административно-деловое (склад)			361		
		71	Зеленоград, Овражная ул.,д.17А стр.5	3700502	1960	68	административно-деловое			54		
		72	Зеленоград,, Овражная ул д.17А стр.1	3700511	1961	143	административно-деловое			224		
		81	Зеленоград, Овражная ул.,д.17А стр.4	3700501	1961	431	административно-деловое (склад)			420		
	74		Зеленоград, Овражная ул.,вл.7,9 в том числе:								0,356	0,356
		61	Зеленоград, Овражная ул.,д.7	40376	1956	93	жилое (индивидуальная застройка)	66	0			
		63	Зеленоград, Овражная ул.,д.9	40735	1941	129	жилое (индивидуальная застройка)	133	0			
	76		Зеленоград, Овражная ул.,вл.8, 10, 12, 12А в том числе:								0,176	0,176
		62	Зеленоград, Овражная ул.,д.8	40287	1976	86	жилое (индивидуальная застройка)	66	0			
		64	Зеленоград, Овражная ул.,д.10	40286	1960	136	отселено	88				
		65	Зеленоград, Овражная ул.,д.12	40684	1972	76	жилое (индивидуальная застройка)	110	0			
		66	Зеленоград, Овражная ул.,д.12А	40686	1972	32	отселено	17				
	80		Зеленоград, Овражная ул.,вл. 11,13,15 в том числе:								0,500	0,500
		67	Зеленоград, Овражная ул.,д.13	40734	1957	118	отселено	81				
		68	Зеленоград, Овражная ул.,д.15	40683	1962	146	жилое (индивидуальная застройка)	97	0			
		69	Зеленоград, Овражная ул.,д.11	40687	1950	63	жилое (индивидуальная застройка)	53	0			
	83		Зеленоград, Овражная ул.,вл. 16 в том числе:								0,053	0,053
		88	Зеленоград, Овражная ул.,д.16	40682	1960	91	жилое (индивидуальная застройка)	43	0			
	84		Зеленоград, Овражная ул., вл.16А, 16Б, 17 в том числе:								0,256	0,256
		73	Зеленоград, Овражная ул.,д.16А	40681	1978	154	жилое (индивидуальная застройка)	197	0			
		74	Зеленоград, Овражная ул.,д.16Б	370021	1958	52	жилое (индивидуальная застройка)	37	0			
		75	Зеленоград, Овражная ул.,д.17	40263	1957	91	жилое (индивидуальная застройка)	43	0			
	ИТОГО иные территории					3545		1031		2217	3,217	3,217
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						30155		82142	10109	28084	40,715	45,644

* принято по графическим материалам

**по участкам №№ 15,16,45,56 - нормативно необходимая площадь участков приведена в соответствии с договорами долгосрочной аренды

ПЛАН ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

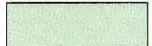
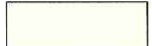


Масштаб 1:2000

Чертёж 1

проезд 657

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНУ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА
	ВЫСОКИЕ, В Т.Ч. КАПИТАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	НИЗКИЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
	СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
	ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ПРОЧИЕ ПЛОЩАДКИ
	ТЕРРИТОРИИ ШКОЛ И ДЕТСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ПРОЧИХ ОРГАНИЗАЦИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ
	ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
	ТЕРРИТОРИИ АВТОСТОЯНОК
	ЖИЛЫЕ, НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
	СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
	НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ
	ВСТРОЕННЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, В Т.Ч. МАГАЗИНЫ
	НОМЕР СТРОЕНИЯ НА ПЛАНЕ

2.Проект межевания территории

2.1. Положения о межевании территории

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	35	35	Зеленоград, Заводская ул.,д.16Б	1900395	0,056										
		39	89	Зеленоград, Заводская ул.,д.14 стр.1	3700973	0,007										
		41	87	Зеленоград, ул.Крупской вл.6А стр. б/н	3700242	0,007										
		45	15	Зеленоград к. 1925А	3700232	0,077										
		49	41	Зеленоград, ул.Крупской вл.6 стр. б/н	0	0,013										
		55	38	Зеленоград Заводская ул.,д.14Г	3700974	0,010										
		56	70	Зеленоград, Овражная ул.,д.19	3700503	0,098										
		59	43	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.11	3700257	0,045					0,024					
		60	60	Зеленоград, Заводская ул.,д.1	3700883	0,100					0,100					
		62	77	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.5	3700252	1,238										
			78	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.4	3700251											
			79	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.2	3700250											
			80	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.1	3700249											
			82	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.б/н	0											
		65	44	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.7	3700253	1,387										
			45	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.8	3700254											
			46	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.9	3700255											
			49	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.12	3700618											
			50	Зеленоград, Заводская ул.,д.18 стр.10	3700256											
		66	51	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.1	3700177	1,250					0,017					
			52	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.2	3700178											
			53	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.3	3700179											
			54	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.4	3700180											
			55	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.5	3700181											
			56	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.8	3700922											
			58	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.12	3701109											
			90	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.11	0											
		68	57	Зеленоград,, ул.Радио д.23 стр.9	3700923	0,012					0,012					
		69	59	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.1	3700976	0,008										
		70	83	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.б/н №1	0	0,854									0,088	
			84	Зеленоград, ул.Крупской д.6А стр.б/н №2	0											
		71	36	Зеленоград Заводская ул.,д.14Б стр.1	3701014	0,873										
			37	Зеленоград Заводская ул.,д.14Б	2136279											
		87		Зеленоград, ул.Крупской вл.6А	0	0,006									0,006	
		88		Зеленоград, ул.Крупской вл.6А	0	0,006								0,006	0,006	
		89	85	Зеленоград проезд 686 д.5	3701700	0,003										
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				8,106					0,153			0,006	0,100	
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				19,494	5,671	1,734	0,147		0,153			0,006	0,100	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	9		Зеленоград, Советская ул.,вл.2		0,033											
	10		Зеленоград, Советская ул.,вл.2		0,059											
	11		Зеленоград, ул.2-я Пятилетка вл.2		0,026											
	12		Зеленоград, ул.2-я Пятилетка вл.2-4		0,286											
	14		Зеленоград, Советская ул.; ул.2-я Пятилетка - 1 Мая ул - Заводская ул		3,990											
	21		Зеленоград, Заводская ул.,вл.8		0,044											
	22		Зеленоград, Заводская ул.,вл.2-4		0,041											
	36		Зеленоград, Заводская ул.,вл.12А; 16А		0,069											
	37		Зеленоград, Заводская ул.,вл.14		0,009											
	38		Зеленоград, Заводская ул.,вл.14А-16		0,033											
	46		Зеленоград, ул.Крупской вл.2		0,051											
	50		Зеленоград, ул.Крупской вл.6		0,023									0,023	0,023	
	52		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)		0,015									0,015	0,015	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	53		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)		0,144									0,144	0,144		
	61		Зеленоград, Заводская ул.,вл.18		0,119												
	63		Зеленоград, Заводская ул.		0,470												
	64		проектируемый проезд №673		1,585						1,585						
	67		Зеленоград,, ул. Радио вл.,23		1,038												
	72		Зеленоград, ул.Крупской ; ул. Овражная; ул. Заводская; ул. Лётчицы Тарасовой; проезд № 657		15,318									8,065	9,102		
	73		ул. Лётчицы Тарасовой (парк)		0,035									0,035	0,035		
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				23,388						1,585			8,282	9,319		
Иные территории	40		Зеленоград, Заводская ул.,вл.18		0,375												
	43		Зеленоград, к.1924		0,169												
		16	в том числе: Зеленоград, к.1924	3700504													
	48		Зеленоград, ул.Крупской вл.8		0,031												
	54		Крюково МКР 19		0,487			0,020						0,108			
	57		Зеленоград, Овражная ул. ,вл.17А		0,814												
		47	в том числе:														
		48	Зеленоград, Овражная ул.,д. 17А стр.2	3700512													
		71	Зеленоград, Овражная ул.,д. 17А стр.3	3700506													
		72	Зеленоград, Овражная ул.,д. 17А стр.5	3700502													
		72	Зеленоград,, Овражная ул д. 17А стр.1	3700511							0,023						
		81	Зеленоград, Овражная ул.,д. 17А стр.4	3700501													
	74		Зеленоград, Овражная ул.,вл.7,9		0,356												
	61	в том числе:															
	63	Зеленоград, Овражная ул.,д.7	40376														
		Зеленоград, Овражная ул.,д.9	40735														
76		Зеленоград, Овражная ул.,вл.8, 10, 12, 12А		0,176													
		в том числе:															
	62	Зеленоград, Овражная ул.,д.8	40287														
	64	Зеленоград, Овражная ул.,д.10	40286														
65		Зеленоград, Овражная ул.,д.12	40684														
	66	Зеленоград, Овражная ул.,д.12А	40686														
	80		Зеленоград, Овражная ул.,вл. 11,13,15		0,500												
			в том числе:														
67		Зеленоград, Овражная ул.,д.13	40734														
68		Зеленоград, Овражная ул.,д.15	40683														
69		Зеленоград, Овражная ул.,д.11	40687														
	83		Зеленоград, Овражная ул.,вл. 16		0,053											0,015	
			в том числе:														
		88	Зеленоград, Овражная ул.,д.16	40682													
84		Зеленоград, Овражная ул., вл.16А, 16Б, 17		0,256										0,016	0,016		
		в том числе:															
	73	Зеленоград, Овражная ул.,д.16А	40681														
	74	Зеленоград, Овражная ул.,д.16Б	370021														
	75	Зеленоград, Овражная ул.,д.17	40263														
ИТОГО иные территории				3,217			0,020						0,124	0,031			
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ					46,099	5,671	1,734	0,167			1,738			8,412	9,450		

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

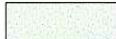
Масштаб 1:2000

Чертеж 2

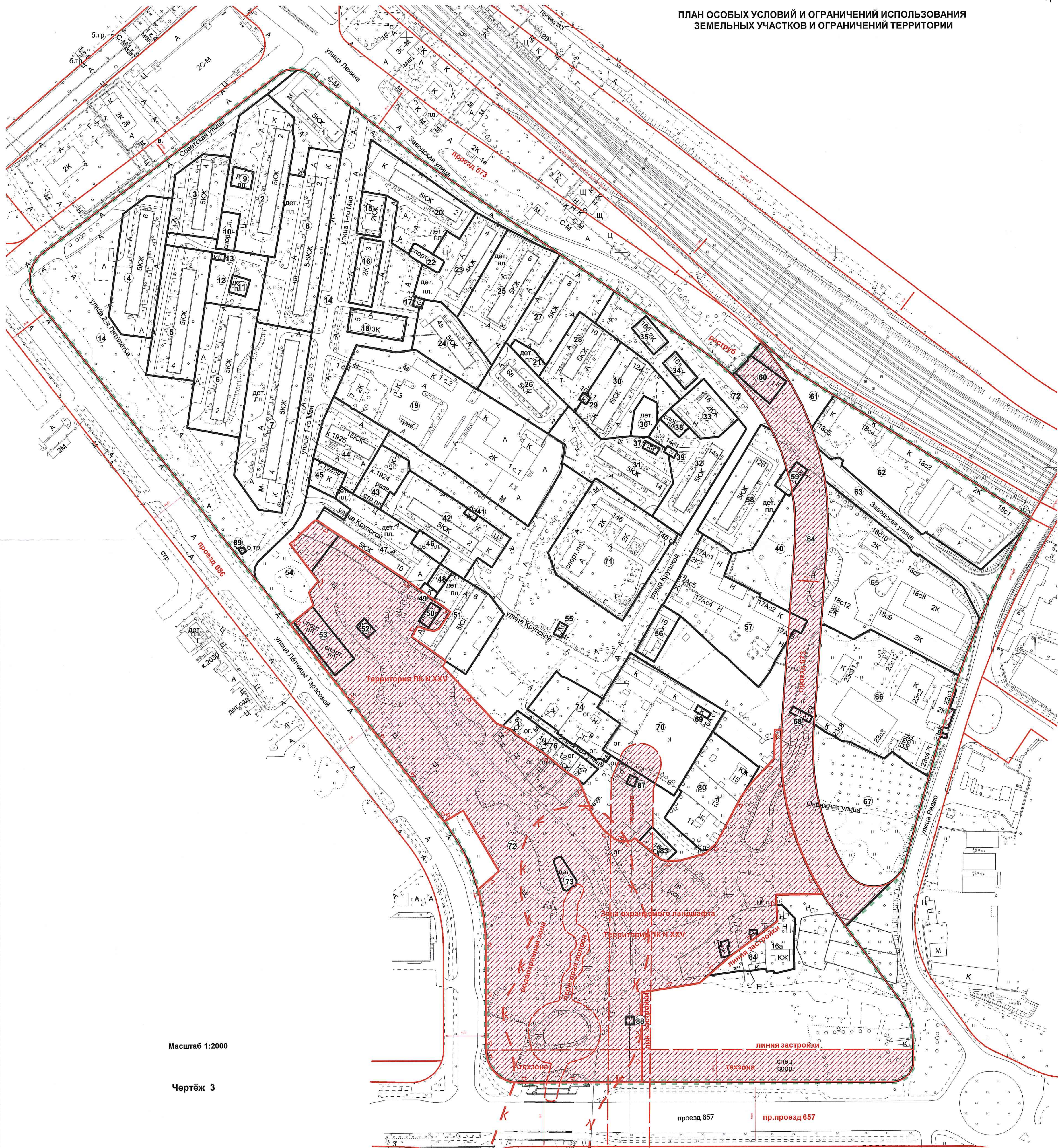
Чертёж 2

2.2. Чертежи (планы) межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ И УСТАНОВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ВАРИАНТ ГРАНИЦ УЧАСТКОВ С МИНИМИЗИРОВАННОЙ ПЛОЩАДЬЮ (В СООТВЕТСТВИИ С ППМ №753-ПП от 28.08.2007г.)
В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВИЯМИ ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	УСТАНОВЛЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ШКОЛ И ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ
	НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, УЧАСТКИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ, СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
1	НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
①	НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

ПЛАН ОСОБЫХ УСЛОВИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОГРАНИЧЕНИЙ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНУ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ



ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ И УСТАНОВЛЕНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В СООТВЕТСТВИИ
С УСЛОВИЯМИ
ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (ГРАНИЦЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ,
ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ,
ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

①

НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

УСЛОВНЫЕ КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ ЗНАКИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ОБОЗНАЧЕНИИ ГРАНИЦ ЗОН С РЕГЛАМЕНТАМИ ОБЩЕГО И ОСОБОГО ВИДА

Наименование и индекс линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки	Наименование и индекс линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
Красные линии (11010)		Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми (22180)	
Линия жилой застройки (30040)		Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс Москвы (22020)	
Синие линии (22030)		Границы водоохранных зон (22160)	
Границы полосы отвода железных дорог (11060)		Границы прибрежных зон (22170)	
Границы технических зон проектируемых линий метрополитена (11321)		Границы санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	
Границы технических зон действующих линий и сооружений метрополитена (11322)		границы I пояса санитарной охраны (23130)	
Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций (12290)		границы II пояса санитарной охраны (23140)	
Границы территорий памятников истории и культуры (21090)		границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны (23150)	
Границы охранных зон памятников истории и культуры (21100)		Границы санитарно-защитных зон (23050)	
Границы историко-культурных заповедных территорий (21120)		Границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса (22210)	
Границы зон регулирования застройки памятников истории и культуры (21230)		Границы охранной зоны Кремля (21280)	
Границы зон охраняемого ландшафта (21110)		Границы памятников природы (22300)	
Границы особо охраняемых природных территорий (22080)			
Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий (22190)			

Выводы

Не подтверждено размещение на территории межевания зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию по адресам: ул. Овражная, д. 13, 18; ул. Крупской, д. 8. Отселены и частично разрушены здания по адресам: ул. Овражная, д. 10, 12А (индивидуальные жилые дома с приусадебными участками), корпус 1924.

Одновременно установлено наличие обладающих признаками капитальности объектов (см. материалы фотофиксации) по адресному ориентиру: ул. Заводская, вл. 16, 18, ул. Крупской, вл. 6, стр. б/н (на месте д. 8), вл. 6А - два строения; проезд 686 (ул. Лётчицы Тарасовой) д. 5, стр. б/н (ТП); ул. Советская, вл. 4, стр. б/н (ТП), данные технической инвентаризации на которые отсутствуют.

Требуется обременение сервитутом сквозного проезда, прохода участков №№ 27, 31, 32, 44, 54 для обеспечения сложившихся пешеходных и транспортных связей.

Приложения

ДАННЫЕ ГОРБТИ
ОТОБРАЖЕНИЕ ЗДАНИЙ (СТРОЕНИЙ) НА КАРТЕ

46



46

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700504
Адрес	Зеленоград к. 1924

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Зеленоград г. Дом - Корпус 1924		
Назначение строения	клуб		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	культурно-просветительные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1958
Площадь застройки (кв.м)	642	Этажность	1
Площадь общая с летними	563	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	160 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	44	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	563
Дата обследования	2001-07-09	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	82	Год установки процента износа	2001
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	31182
Адрес	Зеленоград к. 1925

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Зеленоград г. Дом - Корпус 1925		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1987
Площадь застройки (кв.м)	820	Этажность	16
Площадь общая с летними	6983	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	3658	Инвентаризационная стоимость (руб.)	2473.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	6413	Площадь нежилая (кв.м)	36
Дата обследования	2008-04-11	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	5	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700232
Адрес	Зеленоград к. 1925А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Зеленоград г. Дом - Корпус 1925А		
Назначение строения	ЦТП		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1988
Площадь застройки (кв.м)	198	Этажность	1
Площадь общая с летними	161	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	43.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	161	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	161
Дата обследования	2008-02-26	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	11	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700883
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 1		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1970
Площадь застройки (кв.м)	156	Этажность	1
Площадь общая с летними	130	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	18.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	130
Дата обследования	2014-11-20	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	35	Год установки процента износа	2014
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7897
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1969
Площадь застройки (кв.м)	1361	Этажность	5
Площадь общая с летними	3745	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2106	Инвентаризационная стоимость (руб.)	719.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3300	Площадь нежилая (кв.м)	394
Дата обследования	2010-08-23	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	25	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7898
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 4		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилыхцокольныхэтажей		Год постройки	1962
Площадь застройки (кв.м)	867	Этажность	4
Площадь общая с летними	2598	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	1511	Инвентаризационная стоимость (руб.)	416.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2319	Площадь нежилая (кв.м)	254
Дата обследования	2010-10-20	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	28	Год установки процента износа	1997
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	77022
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 6

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 6		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1964
Площадь застройки (кв.м)	1879	Этажность	5
Площадь общая с летними	4231	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1776	Инвентаризационная стоимость (руб.)	658.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	769	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2690	Площадь нежилая (кв.м)	1496
Дата обследования	2011-09-13	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7901
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 6А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 6А		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1967
Площадь застройки (кв.м)	687	Этажность	5
Площадь общая с летними	2517	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1526	Инвентаризационная стоимость (руб.)	389.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2322	Площадь нежилая (кв.м)	166
Дата обследования	2006-06-21	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	26	Год установки процента износа	1997
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7903
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 8		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1963
Площадь застройки (кв.м)	871	Этажность	5
Площадь общая с летними	3221	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	1806	Инвентаризационная стоимость (руб.)	650 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2815	Площадь нежилая (кв.м)	381
Дата обследования	2010-01-13	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2002
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7905
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 10

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 10		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1961
Площадь застройки (кв.м)	779	Этажность	4
Площадь общая с летними	2268	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1091	Инвентаризационная стоимость (руб.)	470.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	226	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	1687	Площадь нежилая (кв.м)	567
Дата обследования	2015-05-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	38	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700972
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 10 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 10 Строение 1		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1998
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с легними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	1998
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	7907
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 12А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 12А		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1966
Площадь застройки (кв.м)	1105	Этажность	5
Площадь общая с летними	3403	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2178	Инвентаризационная стоимость (руб.)	654.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3352	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2008-08-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7908
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 12Б

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 12Б		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1967
Площадь застройки (кв.м)	933	Этажность	5
Площадь общая с летними	4126	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2256	Инвентаризационная стоимость (руб.)	524.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	730	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3356	Площадь нежилая (кв.м)	731
Дата обследования	2010-05-26	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	25	Год установки процента износа	1988
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7910
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 14

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 14		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1965
Площадь застройки (кв.м)	886	Этажность	5
Площадь общая с летними	3901	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1684	Инвентаризационная стоимость (руб.)	587.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	704	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2606	Площадь нежилая (кв.м)	1263
Дата обследования	2012-04-11	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	35	Год установки процента износа	2002
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	7911
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 14А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 14А		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1969
Площадь застройки (кв.м)	914	Этажность	5
Площадь общая с летними	3996	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1936	Инвентаризационная стоимость (руб.)	762.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	690	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2978	Площадь нежилая (кв.м)	993
Дата обследования	2009-07-10	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	25	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	2136279
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 14Б

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 14Б		
Назначение строения	детский сад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	детские сады и ясли		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1965
Площадь застройки (кв.м)	1395	Этажность	2
Площадь общая с летними	1705	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	542.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1705
Дата обследования	2012-02-01	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2012
Категория пользователя	МС - мэрия		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3701014
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 14Б стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 14Б Строение 1		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1990
Площадь застройки (кв.м)	64	Этажность	1
Площадь общая с летними	48	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	7.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	48
Дата обследования	2003-12-23	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700974
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 14Г

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 14Г		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1998
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	1998
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	77347
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 16

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 16		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1962
Площадь застройки (кв.м)	452	Этажность	2
Площадь общая с летними	647	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	384	Инвентаризационная стоимость (руб.)	104.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	641	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1995-06-19	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод из нежилого фонда (Н-Ж)		
Процент износа, %	33	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	1900393
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 16А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 16А		
Назначение строения	учреждение		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1955
Площадь застройки (кв.м)	299	Этажность	2
Площадь общая с летними	562	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	130.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	82	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	562
Дата обследования	2010-10-05	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	51	Год установки процента износа	2009
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	1900395
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 16Б

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 16Б		
Назначение строения	прочее		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1955
Площадь застройки (кв.м)	333	Этажность	2
Площадь общая с летними	503	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	118.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	503
Дата обследования	2010-02-02	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	59	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700249
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 1		
Назначение строения	цех		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1960
Площадь застройки (кв.м)	3027	Этажность	2
Площадь общая с летними	4166	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	535.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	4166
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	40	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700250
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 2		
Назначение строения	механические мастерские		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1964
Площадь застройки (кв.м)	530	Этажность	1
Площадь общая с летними	455	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	94.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	455
Дата обследования	2000-06-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	37	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700251
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 4		
Назначение строения	котельная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых поковых этажей		Год постройки	1958
Площадь застройки (кв.м)	105	Этажность	2
Площадь общая с летними	102	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	29.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	102
Дата обследования	1998-05-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	44	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700252
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 5		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1964
Площадь застройки (кв.м)	429	Этажность	1
Площадь общая с летними	403	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	31.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	403
Дата обследования	1998-05-19	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	35	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700253
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 7

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 7		
Назначение строения	проходная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1966
Площадь застройки (кв.м)	12	Этажность	1
Площадь общая с летними	5	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	5
Дата обследования	1998-05-18	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	39	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700254
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 8		
Назначение строения	цех		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1982
Площадь застройки (кв.м)	1040	Этажность	2
Площадь общая с летними	1068	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	95.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1068
Дата обследования	2002-04-15	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	23	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700255
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 9

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 9		
Назначение строения	цех		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1964
Площадь застройки (кв.м)	2726	Этажность	2
Площадь общая с летними	2748	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	326.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	2748
Дата обследования	2004-10-25	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	37	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700256
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 10

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 10		
Назначение строения	котельная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1964
Площадь застройки (кв.м)	332	Этажность	2
Площадь общая с летними	363	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	78.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	363
Дата обследования	2009-05-18	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	37	Год установки процента износа	2009
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700257
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 11

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 11		
Назначение строения	контора		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1978
Площадь застройки (кв.м)	326	Этажность	2
Площадь общая с легними	525	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	70.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	525
Дата обследования	2007-10-25	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	34	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700618
Адрес	Зеленоград, Заводская ул. д. 18 стр. 12

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Заводская ул. (г.Зеленоград) Дом 18 Строение 12		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1956
Площадь застройки (кв.м)	56	Этажность	2
Площадь общая с летними	79	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	28 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	79
Дата обследования	2000-06-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	40	Год установки процента износа	2000
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700459
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 1 стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 1 Строение 2		
Назначение строения	хозблок		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	455	Этажность	1
Площадь общая с летними	362	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	77.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	362
Дата обследования	2007-10-16	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	27	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	МС - мэрия		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700898
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 1 стр. 3

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ			Дата техпаспорта БТИ
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 1 Строение 3		
Назначение строения	гараж		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1990
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	1990
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700899
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 1 стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 1 Строение 4		
Назначение строения	проходная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	2001
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	2001
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	12025
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	1226	Этажность	5
Площадь общая с летними	3670	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2104	Инвентаризационная стоимость (руб.)	484.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3282	Площадь нежилая (кв.м)	343
Дата обследования	2008-11-19	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	12029
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 6

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 6		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1976
Площадь застройки (кв.м)	936	Этажность	5
Площадь общая с летними	3446	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	2172	Инвентаризационная стоимость (руб.)	628.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3401	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2007-07-25	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	24	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700976
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 6А стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 6А Строение 1		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1998
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	1998
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700294
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 8		
Назначение строения	баня		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	бытового обслуживания		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1946
Площадь застройки (кв.м)	319	Этажность	1
Площадь общая с летними	251	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	50.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	251
Дата обследования	1999-03-11	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	54	Год установки процента износа	1999
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	12033
Адрес	Зеленоград, ул. Крупской д. 10

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Крупской ул. (г.Зеленоград) Дом 10		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1985
Площадь застройки (кв.м)	1324	Этажность	5
Площадь общая с летними	4336	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2627	Инвентаризационная стоимость (руб.)	818.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	4148	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2003-08-18	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	13	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	12620
Адрес	Зеленоград, ул. Ленина д. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Ленина ул. (г.Зеленоград) Дом 1		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1966
Площадь застройки (кв.м)	946	Этажность	5
Площадь общая с летними	3502	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1606	Инвентаризационная стоимость (руб.)	621.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	711	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2461	Площадь нежилая (кв.м)	1009
Дата обследования	2010-08-25	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	38	Год установки процента износа	1997
Категория пользователя	МЖКУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700521
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 1		
Назначение строения	учреждение		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилыхцокольныхэтажей		Год постройки	1956
Площадь застройки (кв.м)	465	Этажность	2
Площадь общая с летними	1038	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	146.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	333	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1038
Дата обследования	2007-03-20	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	62	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	19131
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей	371	Год постройки	1978
Площадь застройки (кв.м)	1947	Этажность	5
Площадь общая с летними	5988	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	3596	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1268 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	5242	Площадь нежилая (кв.м)	669
Дата обследования	2009-12-23	Дата установки состояния	.
Состояние			
Процент износа, %	25	Год установки процента износа	1997
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	1900391
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 3

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 3		
Назначение строения	административное		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1946
Площадь застройки (кв.м)	693	Этажность	2
Площадь общая с летними	1072	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	157.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1072
Дата обследования	2007-03-20	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	61	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700977
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 3 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 3 Строение 1		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1998
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	1998
Категория пользователя			

Информация по зданию (строению)

UNOM	19133
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 4		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	2041	Этажность	5
Площадь общая с летними	6496	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	4068	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1401.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	6118	Площадь нежилая (кв.м)	304
Дата обследования	2015-06-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	23	Год установки процента износа	1998
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	1900392
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 5		
Назначение строения	учреждение		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1958
Площадь застройки (кв.м)	734	Этажность	3
Площадь общая с летними	2002	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	424.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	281	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	2002
Дата обследования	2013-11-18	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	53	Год установки процента износа	2013
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700155
Адрес	Зеленоград, ул. 1 Мая д. 7

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Первого Мая ул. Дом 7		
Назначение строения	учреждение		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1946
Площадь застройки (кв.м)	294	Этажность	2
Площадь общая с летними	429	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	82.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	429
Дата обследования	2013-11-18	Дата установки состояния	
Состояние	+-Перевод в нежилое строение (Ж-Н)		
Процент износа, %	82	Год установки процента износа	2013
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40736
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 7

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 7		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1956
Площадь застройки (кв.м)	93	Этажность	1
Площадь общая с летними	82	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	46	Инвентаризационная стоимость (руб.)	25 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	66	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2003-08-26	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	43	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40287
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 8		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	шлакобетонные и шлакоблочные из тепл.бетона и шлакозалив.
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1976
Площадь застройки (кв.м)	86	Этажность	1
Площадь общая с летними	66	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	51	Инвентаризационная стоимость (руб.)	15.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	66	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2008-05-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	46	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40735
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 9

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 9		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1941
Площадь застройки (кв.м)	129	Этажность	1
Площадь общая с летними	134	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	44	Инвентаризационная стоимость (руб.)	33.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	133	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2008-09-11	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	42	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40286
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 10

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 10		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	шлакобетонные и шлакоблочные из тепл.бетона и шлакозалив.
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1960
Площадь застройки (кв.м)	136	Этажность	1
Площадь общая с летними	88	Этажность подzemелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	54	Инвентаризационная стоимость (руб.)	26.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	88	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1993-06-08	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	37	Год установки процента износа	1993
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40687
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 11

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 11		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	прочие (каркасно-засыпные)
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1950
Площадь застройки (кв.м)	63	Этажность	1
Площадь общая с летними	53	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	30	Инвентаризационная стоимость (руб.)	12.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	53	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1996-05-24	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	35	Год установки процента износа	1996
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40684
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 12

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 12		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	76	Этажность	1
Площадь общая с летними	110	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	33	Инвентаризационная стоимость (руб.)	22.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	110	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2008-11-13	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40686
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 12А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 12А		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	прочие (каркасно-засыпные)
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	32	Этажность	1
Площадь общая с летними	17	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	17	Инвентаризационная стоимость (руб.)	5.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	17	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1993-12-13	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	28	Год установки процента износа	1993
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40734
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 13

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 13		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1957
Площадь застройки (кв.м)	118	Этажность	1
Площадь общая с летними	81	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	71	Инвентаризационная стоимость (руб.)	25.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	81	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1995-11-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	45	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40683
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 15

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 15		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилыхцокольных этажей		Год постройки	1962
Площадь застройки (кв.м)	146	Этажность	1
Площадь общая с летними	97	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	66	Инвентаризационная стоимость (руб.)	30.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	97	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1996-05-20	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	27	Год установки процента износа	1996
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40681
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 16А

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 16А		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых поковых этажей		Год постройки	1978
Площадь застройки (кв.м)	154	Этажность	1
Площадь общая с летними	197	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	130	Инвентаризационная стоимость (руб.)	50 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	197	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2009-12-18	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	20	Год установки процента износа	2005
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	370021
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 16Б

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 16Б		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1958
Площадь застройки (кв.м)	52	Этажность	1
Площадь общая с летними	37	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	16	Инвентаризационная стоимость (руб.)	12.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	37	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2010-03-12	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	52	Год установки процента износа	2010
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40263
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых поковых этажей		Год постройки	1957
Площадь застройки (кв.м)	91	Этажность	1
Площадь общая с легними	73	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	33	Инвентаризационная стоимость (руб.)	19.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	43	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1985-06-19	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	56	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700511
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17А стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17А Строение 1		
Назначение строения	административное здание		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1961
Площадь застройки (кв.м)	143	Этажность	2
Площадь общая с летними	224	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	36.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	224
Дата обследования	2007-04-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700512
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17А стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17А Строение 2		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1970
Площадь застройки (кв.м)	627	Этажность	1
Площадь общая с летними	595	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	98.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	595
Дата обследования	2004-09-17	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	29	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700506
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17А стр. 3

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17А Строение 3		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1961
Площадь застройки (кв.м)	367	Этажность	1
Площадь общая с летними	361	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	21.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	361
Дата обследования	2004-10-29	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	46	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700501
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17А стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17А Строение 4		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	деревянные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1961
Площадь застройки (кв.м)	431	Этажность	1
Площадь общая с летними	420	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	23.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	420
Дата обследования	2004-09-17	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	45	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700502
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 17 стр. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 17 Строение 5		
Назначение строения	контора		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	учрежденческие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	смешанные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1960
Площадь застройки (кв.м)	68	Этажность	1
Площадь общая с летними	54	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	7.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	54
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	51	Год установки процента износа	2001
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	40685
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 18

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 18		
Назначение строения	индивидуальное жилое строение		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	смешанные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1940
Площадь застройки (кв.м)	253	Этажность	1
Площадь общая с летними	156	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	115	Инвентаризационная стоимость (руб.)	49.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	156	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	1996-04-24	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	33	Год установки процента износа	1996
Категория пользователя	ЛС - личная собственность		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700503
Адрес	Зеленоград, Овражная ул. д. 19

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Овражная ул. Дом 19		
Назначение строения	склад тары		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1982
Площадь застройки (кв.м)	384	Этажность	1
Площадь общая с летними	322	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	195.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	322
Дата обследования	2004-03-31	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	47	Год установки процента износа	2009
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	21359
Адрес	Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка д. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Пятилетка 2-я ул. Дом 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1974
Площадь застройки (кв.м)	1275	Этажность	5
Площадь общая с летними	4562	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	3027	Инвентаризационная стоимость (руб.)	982 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	4506	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2009-01-28	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	20	Год установки процента износа	1993
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	21358
Адрес	Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка д. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Пятилетка 2-я ул. Дом 4		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1978
Площадь застройки (кв.м)	1264	Этажность	5
Площадь общая с летними	4654	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	3067	Инвентаризационная стоимость (руб.)	809.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	4507	Площадь нежилая (кв.м)	91
Дата обследования	2009-08-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	23	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МЖКУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700177
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 1		
Назначение строения	цех колбасный		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1957
Площадь застройки (кв.м)	600	Этажность	2
Площадь общая с летними	873	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1440.4 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	40	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	873
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	47	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700178
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 2		
Назначение строения	холодильник		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1962
Площадь застройки (кв.м)	922	Этажность	1
Площадь общая с летними	677	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	150.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	677
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	45	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700179
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 3

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 3		
Назначение строения	швейная мастерская		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1974
Площадь застройки (кв.м)	1616	Этажность	1
Площадь общая с летними	1421	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	245.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1421
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	23	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700180
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 4		
Назначение строения	столовая		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	производственные		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	279	Этажность	1
Площадь общая с летними	226	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	39.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	226
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	40	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700181
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 5		
Назначение строения	проходная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1960
Площадь застройки (кв.м)	8	Этажность	1
Площадь общая с летними	6	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	6
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	44	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700922
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 8		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	177	Этажность	1
Площадь общая с летними	141	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	11.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	141
Дата обследования	2009-01-14	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3700923
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 9

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 9		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	102	Этажность	1
Площадь общая с летними	102	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	12.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	102
Дата обследования	2003-07-22	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	3701109
Адрес	Зеленоград, ул. Радио д. 23 стр. 12

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Радио ул. (г.Зеленоград) Дом 23 Строение 12		
Назначение строения	трансформаторная		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	71	Этажность	1
Площадь общая с летними	56	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	13.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	56
Дата обследования	2003-07-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	30	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Информация по зданию (строению)

UNOM	24084
Адрес	Зеленоград, Советская ул. д. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Советская ул. (г.Зеленоград) Дом 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1973
Площадь застройки (кв.м)	1415	Этажность	5
Площадь общая с летними	4815	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2971	Инвентаризационная стоимость (руб.)	899.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	4405	Площадь нежилая (кв.м)	340
Дата обследования	2007-03-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	23	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	24085
Адрес	Зеленоград, Советская ул. д. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Советская ул. (г.Зеленоград) Дом 4		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1974
Площадь застройки (кв.м)	713	Этажность	5
Площадь общая с летними	2641	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	1804	Инвентаризационная стоимость (руб.)	494.5 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	2607	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	2008-12-24	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	25	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Информация по зданию (строению)

UNOM	24086
Адрес	Зеленоград, Советская ул. д. 6

Данные БТИ

Кадастровый номер			
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Зеленоградский административный округ Крюково Советская ул. (г.Зеленоград) Дом 6		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	1293	Этажность	5
Площадь общая с летними	4610	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	2428	Инвентаризационная стоимость (руб.)	883.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	3628	Площадь нежилая (кв.м)	910
Дата обследования	2007-03-05	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	36	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

№ по плану	Кадастровый номер / Номер участка	Адрес земельного участка	Землепользователь	Тип документа	Номер документа, статус	Период действия	Площадь / Доля (м.кв.)	Разрешенное действие, цель использования
1	100100631, 77:10:06006:029	ул. Крупской г. Зеленоград, дом 1	УПРАВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ПО ЗЕЛЕНГРАДСКОМУ АДМИНИСТРАТИВН ОМУ ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-011671, Действует	С 09.06.1998 по 27.05.2008	16436 / 16436	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ с последующей реконструкцией под размещение отдела ГАИ
2	100701080, 77:10:06006:066	ул. Радио г. Зеленоград, вл. 23, строения 1-4, 8, 11, 12	Общество с ограниченной ответственностью "Мастер Берг-2"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-505647, Действует	С 01.04.2006 по 31.03.2009	12855 / 12855	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующих зданий и сооружений с целью производства товаров народного потребления
3	100201735, 77:10:06005:041	Советская ул. г. Зеленоград, у дома 4	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-505952, Действует	С 30.04.2007 по 29.04.2012	76 / 76	ЭКСПЛУАТАЦИИ сооружения - трансформаторной подстанции № 22054
4	100200865, 77:10:06005:047	Советская ул. г. Зеленоград, вл. 2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "РАДИО-ДОСУГ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-021635, Действует	С 02.07.2002 по 01.07.2017	560 / 560	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующего здания с целью организации торговли непродовольственными товарами
5	100103491, 77:10:06005:108	Советская ул. г. Зеленоград, вл. 2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "РАДИО-ДОСУГ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-022293, Действует	С 02.07.2002 по 01.07.2017	2600 / 49.17	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью организации торговли непродовольственными товарами на основании Свидетельства о государственной регистрации права собственности части здания от 04.04.2000г. № 77-01/10-06/2000-83
6	100200974, 77:10:06005:048	ул. Ленина Крюково, вл. 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ТИАК"	ДОГОВОР АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-024697, Действует	С 27.05.2003 по 30.04.2018	565 / 565	ЭКСПЛУАТАЦИИ пристроенного помещения с целью организации торговли промышленными и продовольственными товарами

7	100103610, 77:10:06005:112	ул. Ленина Крюково, вл. 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ГИАК"	ДОГОВОР АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННО СТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-024695, Действует	С 27.05.2003 по 30.04.2018	1300 / 59.71	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью организации торговли промышленными и продовольственными товарами
8	100201238, 77:10:06005:050	ул. 1 Мая, вл. 2, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ЛВ-ОРХИДЕЯ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-504626 Не действует	С 01.11.2003 по 30.06.2013	700 / 700	ЭКСПЛУАТАЦИИ пристроенной части здания с целью организации ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
9	100700630, 77:10:06005:122	ул. 1 Мая, вл. 2, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "АСНА-С"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННО СТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-504798, Действует	С 21.03.2005 по 31.05.2009	3600 / 60.12	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения мастерской по сборке и наладке телефонных аппаратов
	100700630, 77:10:06005:122	ул. 1 Мая, вл. 2, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "АЛЕКС-3"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННО СТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-504798, Действует	С 21.03.2005 по 31.07.2009	3600 / 71.06	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения мастерской по ремонту телерадиоаппаратуры
	100700630, 77:10:06005:122	ул. 1 Мая, вл. 2, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	КОМАРОВА МАРГАРИТА ИВАНОВНА	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННО СТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-504798, Действует	С 21.03.2005 по 31.07.2009	3600 / 83.70	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения магазина продовольственных товаров
10	100201343, 77:10:06006:025	г.Зеленоград, ул. Заводская, дом 2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "БАМБАЙ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-018099, Не действует	С 01.01.2001 по 21.06.2012	1400 / 1400	ЭКСПЛУАТАЦИИ пристроенного помещения с целью размещения магазина непродовольственных товаров
11	100103151, 77:10:06006:045	г.Зеленоград, ул. Заводская, дом 2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "БАМБАЙ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-018097, Действует	С 01.01.2001 по 31.12.2010	3600 / 63	ЭКСПЛУАТАЦИИ встроенной части встроенно-пристроенного помещения с целью размещения магазина непродовольственных товаров
12	100700600, 77:10:06006:054	город Зеленоград, ул. 1 Мая, вл. 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ИНЖПАРК"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-034359, Действует	С 28.09.2009 по 09.06.2058	880 / 880	ЭКСПЛУАТАЦИИ административно- хозяйственного здания

13	100700601, 77:10:06006:055	город Зеленоград, ул. 1 Мая, вл. 3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖПАРК"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-034361, Действует	С 28.09.2009 по 09.06.2058	1340 / 1340	ЭКСПЛУАТАЦИИ административно- хозяйственного здания
14	100201654, 77:10:06006:002	г.Москва, Зеленоград, ул. 1 Мая, вл. 5	МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ "ЛИБЕРАЛЬНО- ДЕМОКРАТИЧЕСКА Я ПАРТИЯ РОССИИ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ПРЕДОСТАВЛЯЕ МОГО ПРАВООБЛАДАТ ЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), РАСПОЛОЖЕНН ЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	П-10-0324983, Проектный	С 29.05.2013 по 30.06.2015	2100 / 139	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания для размещения офиса
	100201654, 77:10:06006:002	ул. 1 Мая, вл. 5, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАВИГАТОР- СТРИТ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-505110, Действует	С 01.06.2005 по 30.11.2008	2100 / 148.28	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения офиса
	100201654, 77:10:06006:002	город Зеленоград, ул. 1 Мая, дом 5	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕГОСУДАРСТВЕНО Е ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПРАВОСЛАВНАЯ ШКОЛА ВО ИМЯ СВЯТИТЕЛЯ ФИЛАРЕТА МОСКОВСКОГО	СОГЛАШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ	П-10-9225200, Проектный	С 31.12.2007 по 29.12.2008	2100 / 2100	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения школы

	100201654, 77:10:06006:002	г.Москва, Зеленоград, ул. 1 Мая, вл. 5	МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ "ЛИБЕРАЛЬНО- ДЕМОКРАТИЧЕСКА Я ПАРТИЯ РОССИИ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	П-10-5323842, Проектный	С 11.04.2013 по 30.06.2015	2100 / 139	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания для размещения офиса
	100201654, 77:10:06006:002	ул. 1 Мая, вл. 5, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ "ЛИБЕРАЛЬНО- ДЕМОКРАТИЧЕСКА Я ПАРТИЯ РОССИИ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-505110, Действует	С 01.06.2005 по 31.05.2010	2100 / 155.53	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения офиса
	100201654, 77:10:06006:002	г.Москва, Зеленоград, ул. 1 Мая, вл. 5	общество с ограниченной ответственностью "Навигатор-Стрит"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕНН ОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	П-10-5323844, Проектный	С 11.04.2013 по 30.06.2015	2100 / 133	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания для размещения офиса
	100201654, 77:10:06006:002	ул. 1 Мая, вл. 5, (старое название: г. Зеленоград ул. Первого Мая)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ТАТЬЯНА-С"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-503230, Действует	С 01.07.2001 по 30.06.2006	2100 / 79	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения административных служб
15	100201733, 77:10:06006:008	город Зеленоград, ул. 1 Мая, дом 3, стр. 1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-016529, Действует	С 06.05.2000 по 30.04.2015	76 / 76	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ трансформаторной подстанции № 22059
16	100100346, 77:10:06006:012	город Зеленоград, КОРПУС 1925А	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-028009, Действует	С 26.09.2004 по 25.09.2014	770 / 770	ЭКСПЛУАТАЦИИ здания индивидуального теплового пункта № 3

17	100103892, 77:10:06006:056	19-й Микрорайон (корп. 1925), у корпуса 1925	ЕВДОКИМОВ АЛЕКСАНДР ФЕДОРОВИЧ	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-505454, Действует	С 23.11.2005 по 21.11.2006	18 / 18	УСТАНОВКИ металлического сборно- разборного гаража для хранения автотранспорта марки "ВАЗ-21093"
18	100200053, 77:10:06006:026	19-й Микрорайон (корп. 1925), корпус 1924	ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ В МИКРОЭЛЕКТРОНИ КЕ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК	ГОСУДАРСТВЕН НЫЙ АКТ НА ПРАВО БЕССРОЧНОГО (ПОСТОЯННОГО) ПОЛЬЗОВАНИЯ	М-10-003884, Действует	С 28.12.1995	1694 / 1694	ЭКСПЛУАТАЦИИ и обслуживания здания института
19	77:10:06006:018	ул. Крупской г. Зеленоград, вл. 6А	Государственное унитарное предприятие города Москвы "МОСГАЗ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-025409, Не действует	С 31.08.2003 по 27.12.2012	72 / 72	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО здания газораспределительного пункта № 8
20	100103403, 77:10:06006:062	ул. Крупской г. Зеленоград, вл. б/н	КЕРПЕК ЛЕОНИД ГЕОРГИЕВИЧ	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-505970, Не действует	С 22.01.2007 по 24.01.2013	490 / 490	ремонта и эксплуатации здания
21	100101367, 77:10:06006:036	ул. Крупской г. Зеленоград, вл. 2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «АЛИСЭЙ»	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506213, Действует	С 28.08.2007 по 26.08.2008	430 / 430	ЭКСПЛУАТАЦИИ пристроенного помещения с целью размещения офиса, оздоровительного центра и магазина продовольственных товаров
22	100201732, 77:10:06006:009	город Зеленоград, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 10, стр.1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-016533, Действует	С 06.05.2000 по 30.04.2015	60 / 60	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующей трансформаторной подстанции № 22057
23	100104190, 77:10:06006:067	Заводская ул. Крюково, вл. 16Б	ГАФАРОВ КАХИР МАГОМЕДЗАХИРОВ ИЧ	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННО СТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-10-505964, Действует	С 01.01.2007 по 30.12.2007	720 / 240	ЭКСПЛУАТАЦИИ части здания с целью размещения сауны и ресторана

24	100700548, 77:10:06006:052	Заводская ул. Крюково, вл. 16А	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕКОМЕТ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-10-040456, Действует	С 04.06.2013 по 09.01.2062	500 / 202	ЭКСПЛУАТАЦИИ части административного здания
	100700548, 77:10:06006:052	Заводская ул. Крюково, вл. 16А	Общество с ограниченной ответственностью "РЕКОНД"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-10-040456, Действует	С 13.02.2013 по 09.01.2062	500 / 269.64	ЭКСПЛУАТАЦИИ офисного помещения в здании

25	100201734, 77:10:06006:011	город Зеленоград, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 14, СТРОЕНИЕ 1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-016527, Действует	С 06.05.2000 по 30.04.2015	69 / 69	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ трансформаторной подстанции № 22060
26	100101437, 77:10:06006:023	Заводская ул. Крюково, вл. 14Б, и дом 14Б, строение 1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫЙ ПРИЮТ ДЛЯ ДЕТЕЙ И ПОДРОСТКОВ "КРЮКОВО" ЗЕЛЕНГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВН ОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ	ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГ О СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	М-10-604536, Действует	С 18.12.2007 по 16.12.2008	8728 / 8728	ЭКСПЛУАТАЦИИ здания и строения под размещение социального приюта
27	100201736, 77:10:06006:010	город Зеленоград, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 14Г	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-016531, Действует	С 06.05.2000 по 30.04.2015	100 / 100	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующей трансформаторной подстанции № 22058
28	100201115, 77:10:06006:014	Заводская ул. Крюково, дом 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "РАДОНЕЖ-М"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506243, Действует	С 27.11.2007 по 25.11.2008	1000 / 1000	РАЗМЕЩЕНИЯ производственно- складской базы
29	100102523, 77:10:06006:039	Заводская ул. Крюково, вл. 18, строения 1,2,4,5	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФУНДАМЕНТСТРО ЙПРОЕКТ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-021803, Действует	С 01.09.2002 по 17.02.2025	12375 / 12375	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ с целью организации производства
30	100102876, 77:10:06006:041	Заводская ул. Крюково, вл. 18, строения 1,2,4,5	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФУНДАМЕНТСТРО ЙПРОЕКТ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506149, Действует	С 01.09.2007 по 29.08.2008	89 / 89	ЭКСПЛУАТАЦИИ зданий и сооружений с целью организации производства
31	100103386, 77:10:06006:053	город Зеленоград, ул. Заводская, дом 18, строение 11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДАЛИТ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506236, Действует	С 20.10.2007 по 18.10.2008	600 / 600	ЭКСПЛУАТАЦИИ здания магазина по продаже мебели

32	100100111, 77:10:06006:038	Заводская ул. Крюково, вл. 18, строения 7, 8, 9, 10, 12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИКТОР ММ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-020697, Действует	С 01.10.2001 по 30.09.2026	13871.50 / 13871.50	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующих зданий и сооружений с целью организации ПРОИЗВОДСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРИСТРОЙКИ СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ
33	100200154, 77:10:06006:032	Овражная ул., вл. 17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРЕДПРИЯТИЕ "СИЦИЛИЯ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-504364, Действует	С 01.06.2004 по 30.05.2009	8140 / 8140	ЭКСПЛУАТАЦИИ лесоторговой базы и магазина "Стройматериалы"
34	100700764, 77:10:06006:061	город Зеленоград, Овражная ул., вл. 19	Государственное унитарное предприятие Московской области "Московский Областной Инвестиционный центр"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	М-10-034900, Действует	С 23.08.2010 по 18.11.2058	980 / 980	ЭКСПЛУАТАЦИИ склада хранения тары
35	100200561, 77:10:06006:005	ул. Крупской г. Зеленоград, вл. 8	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРЕДОСТАВЛЯЕ МОГО ПРАВООБЛАДАТЕ ЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕНН ЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-10-044788, Действует	С 16.04.2014 по 29.01.2063	8543 / 8543	ЭКСПЛУАТАЦИИ подстанции 35 кВ "Крюково" №351

36	100701637, 77:10:0006006:24 60	город Зеленоград, ул. Крупской, вл. 6А, строение 1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРЕДОСТАВЛЯЕ МОГО ПРАВООБЛАДАТ ЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕНН ЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-10-042886, Действует	С 13.08.2013 по 03.06.2062	75 / 75	ЭКСПЛУАТАЦИИ здания трансформаторной подстанции №19189
37	100700035, 77:10:06006:046	город Зеленоград, промзона Малино	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-034575, Действует	С 19.01.2010 по 30.07.2058	976.64 / 976.64	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ опоры № 52 воздушных линий электропередачи 35 кВ "Октябрьская-Крюково"
38	100700037, 77:10:06006:047	город Зеленоград, промзона Малино	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-034575, Действует	С 19.01.2010 по 30.07.2058	976.64 / 976.64	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ опоры № 52 воздушных линий электропередачи 35 кВ "Октябрьская-Крюково"
39	100103648, 77:10:06006:051	город Зеленоград, район Крюково, пр. № 657	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКАПСТРОЙ"	ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГ О СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	М-10-605135, Действует	С 01.01.2009 по 01.12.2009	9900 / 9900	РАЗМЕЩЕНИЯ бытового городка строителей и складирования строительных материалов на период строительства дороги и инженерных коммуникаций по проезду № 65
40	100200673, 77:10:06006:024	ул. Радио г. Зеленоград	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506227, Действует	С 19.09.2007 по 15.09.2008	550 / 550	ЭКСПЛУАТАЦИИ пункта обмена газовых баллонов
41	77:10:0006006:40	г Зеленоград, ул Заводская, вл 18, стр 7, 8, 9, 10, 12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ВИКТОР ММ"	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНО Й АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-10-506445 / Не действует	с 29.09.2008 по 21.07.2015	7799.50 /	ЭКСПЛУАТАЦИИ зданий и сооружений с целью организации производства

42	77:10:0006006:65	г. Зеленоград, улица Радио, дом 23, строение 9	Общество с ограниченной ответственностью "Мастер Берг-2"	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВ А	М-10-034974 / Действует	с 12.10.2010 по 14.08.2011	1317.23 /	ЭКСПЛУАТАЦИИ существующих зданий и сооружений с целью производства товаров народного потребления
----	------------------	--	---	---	----------------------------	-------------------------------	-----------	---

Строение по адресному ориентиру: ул. Заводская, вл. 16

Данные технической инвентаризации отсутствуют.



Строение по адресному ориентиру: ул. Заводская, вл. 18

Данные технической инвентаризации отсутствуют.



Строения по адресному ориентиру: ул. Крупской, вл. 6А

Данные технической инвентаризации отсутствуют.



**Строение по адресному ориентиру:
ул. Крупской, вл. 6, стр. б/н (на месте д. 8)
Данные технической инвентаризации отсутствуют.**



Строение по адресному ориентиру: ул. Советская, вл. 4

Данные технической инвентаризации отсутствуют.



Строение по адресному ориентиру: проезд 686 (ул. Чернышевского) д. 5

Данные технической инвентаризации отсутствуют.



Материалы согласований

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

«МОСПРОЕКТ-2» имени М. В. Посохина

123056, Москва, 2-я Брестская ул., д. 5, стр. 1, 1а
Тел./факс: 8 (499) 251-81-87, e-mail: info@mosproject2.ru
ИНН 7710966553, КПП 774501001, ОГРН 1147746880412, ОКВЭД 74.20.11, ОКПО 03997755

« 07 » 12 2015 г.

№ Упр-00-2940

На _____ от _____

Главе Управы района Крюково
ЗелАО города Москвы

А.В. Журавлеву

О согласовании проекта межевания
Горзаказ!

Уважаемый Андрей Владиславович!

Направляем на согласование разработанные ОАО "Моспроект-2" им. М.В. Посохина" по заказу Департамента городского имущества города Москвы материалы проектов градостроительных межеваний территорий кварталов **района Крюково**, ограниченных:

1. улицей Советской, улицей Заводской, участком №5 Октябрьской железной дороги, улицей Радио, проектируемым проездом 657, проектируемым проездом 686 (проект №10.04.060.2015);
2. улицей Малинской, северной, восточной и южной границей поселка, проектируемым проездом 710 (корректировка проекта 10.01.157.2008) (проект №10.04.061.2015).

Учитывая сжатые сроки реализации Госконтракта, просим Вас обращаться к разработчикам для оперативного снятия замечаний в рабочем порядке.

Приложение: буклет - 2 экз. (материал подлежит возврату).

Заместитель генерального директора

М.А. Хотимская

Исп.: Андриянова О.В.
тел.: 8(495)694-10-00, 8(916)688-81-00





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА КРЮКОВО ГОРОДА МОСКВЫ
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

124617, Москва, Зеленоград, корп. 1444

Телефон: 8-499-717-44-33
 Факс: 8-499-733-25-02

E-mail: krukovo@mos.ru
<http://www.krukovo.mos.ru>

21.12.2015 № 1-12-5982/5
 на № Упр-00-2940 от 07.12.2015

**ОАО Управление по проектированию
 общественных зданий и сооружений
 «МОСПРОЕКТ-2» имени М.В. Посохина
 Заместителю генерального директора
 М.А. Хотимской**

Уважаемая Марина Анатольевна!

На Ваш запрос № Упр-00-2940 от 07.12.2015г., о согласовании проекта межеваний территорий кварталов района Крюково сообщая.

В соответствии с «Положением об управе района города Москвы», утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 года № 157-ПП "О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы", согласование межеваний территорий кварталов района не входит в полномочия управы района Крюково.

Заместитель главы управы

Э.Ю. Кирсанов

Матюшина А.В.
 499-717-59-47

Иванова З.С.
 499-729-91-71

«Моспроект-2»
 им. М.В. Посохина
 Вход № 2137
 От 22.12.2015
 Тел. 251-81-87



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

МОСКОМАРХИТЕКТУРА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Триумфальная пл., д.1, стр.1, Москва, 125047

Телефон: (499) 250-55-20

E-mail: mka@mos.ru

<http://www.mka.mos.ru>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

18.12.2015 № УПР-10/92

на № _____ от _____

Заместителю генерального
директора ОАО Управление
по проектированию
общественных зданий и
сооружений «МОСПРОЕКТ-2»
имени М.В.Посохина
М.А.Хотимской

На №Упр-00-2997 от 09.12.2015

О согласовании проектов
межевания территорий кварталов
ЗелАО

«Моспроект-2»
им. М.В. Посохина
Вход. № 2139
От 22.12.2015
Тел 251-81-87

Уважаемая Марина Анатольевна!

Во исполнение поручения Управление градостроительного регулирования Зеленоградского административного округа рассмотрело материалы проектов межевания территорий кварталов ЗелАО города Москвы:

1. Проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Советской, улицей Заводской, участком №5 Октябрьской железной дороги, улицей Радио, проектируемым проездом 657, проектируемым проездом 686, район Крюково.

2. Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного улицей Малинской, северной, восточной и южной границей поселка, проездом 710 (корректировка проекта 10.01.157.2008), район Крюково.

3. Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного территорией ПКVI в Зеленоградском АО, район Савелки.

Проект межевания п.1 согласован без замечаний.

Корректировка проекта межевания п.2 согласована при условии выполнения границ рассматриваемого участка в зоне проезда 65, в соответствии с РЧА от 18.10.2013 №185-2013 «Корректировка КЛ транспортной развязки через Октябрьскую ж/д в районе платформы Малино» и границ водоохраной зоны в

соответствии с РЧА от 13.12.2011 №754-2011(1) «Установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос бассейнового региона «Сходня-Клязьма».

Корректировка проекта межевания п.3 согласована без замечаний.

**Начальник Управления
градостроительного
регулирования ЗелАО**



А.В.Игнатьева

Е.Н.Болтарь
8(499)736-02-41

г. Москва, 125009

**О согласовании проекта межевания
территории квартала**

Департамент городского имущества города Москвы (далее – департамент) рассмотрел обращение ОАО «Моспроект-2» им. М.В. Посохина о согласовании проекта межевания территории квартала района Крюково ЗелАО, ограниченного улицей Советской, улицей Заводской, участком № 5 Октябрьской железной дороги, улицей радио, проектируемым проектом 657, проектируемым проектом 686 (№ 10.04.060.2015), и в рамках выполнения работ по Государственному контракту от 14.09.2015 № 815 г согласовывает его без замечаний и предложений.

В соответствии с обращением от 02.02.2015 № 52-11-89/15 в целях координации и рассмотрения на предмет возникновения конфликтных ситуаций при организации и проведении публичных слушаний, департамент направляет согласованный проект межевания территории квартала, подлежащий дальнейшему вынесению на публичные слушания.

Одновременно с этим, в целях исполнения установленных государственным контрактом сроков, прошу дать поручение уведомить департамент и разработчика градостроительной документации о передаче отработанного проекта межевания территории кварталов в префектуру АО для дальнейшего вынесения на публичные слушания, а также их сроках проведения.

Приложение: Бухлет в 1 экз.

Начальник Управления по реализации
градостроительной политики и
транспортной инфраструктуры

Н.В. Прусакова

Иск. Пудяева Ю.А.
8 (495) 957-75-00, доб. 55-205